

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ОСНОВЕН РЕМОНТ И МОДЕРНИЗИРАНЕ НА 3 ПОМЕЩЕНИЯ КЪМ ЛАБОРАТОРИЯ ПО „КОЛЕКТИВНА РОБОТИКА“ В ГР. ПЛОВДИВ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИНСТИТУТ ПО РОБОТИКА „СВЕТИ АПОСТОЛ И ЕВАНГЕЛИСТ МАТЕЙ“

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ПРОЕКТАНТ:

Арх. Мариана Цветкова
Дипл. А-91010181/ ВИАС-93г.

Р-Л ФИРМА:

Арх. Мариана Цветкова

СЪГЛАСУВАЛИ:

Част Архитектура: Арх. М. Цветкова
Част Конструкция и ПБЗ: Инж. С. Вучков
Част Електроинсталации: Инж. В. Иванов
Част ОВК: Инж. К. Кифонов

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИНСТИТУТ ПО РОБОТИКА „СВ. АПОСТОЛ И
ЕВ. МАТЕЙ“

СЪДЪРЖАНИЕ

1.	Обяснителна записка.	
2.	Количествена сметка.	
3.	Спецификация дограма.	
4.	Спецификация материали.	
5.	Графичен материал.	
5.1.	Ситуация, М1:500	- лист 1
5.2.	Разпределение, М1:50	- лист 2
5.3.	Вертикален разрез „А-А“ /през стая № 304, коридор и стая № 305/, М1:50	- лист 3
5.4.	Софити, М1:50	- лист



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. Основание за проектиране

Настоящият проект е изготвен във връзка с извършване на СМР и модернизиране на 3 помещения и част от коридор, разположени в лаборатория по „Колективна роботика“ в гр. Пловдив, към Институт по роботика „Свети Апостол и Евангелист Матей“ към БАН, с адрес бул. Руски №139 и ул. „Велико Търново“ №75.

Проектът се реализира в рамките на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“.

Представеният Технически проект е съобразен в максимална степен с изискванията на Възложителя и посочените в Техническата спецификация необходими ремонтни работи.

2. Съществуващо положение

Предмет на настоящият проект са три помещения и част от коридор пред тях към лаборатория по „Колективна роботика“, които се намират в масивна четириетажна нежилищна сграда, предназначена за научно-изследователски нужди на Института по роботика към БАН. Сградата се намира в Централна градска част на гр. Пловдив, бул. Руски №139 и ул. „Велико Търново“ №75.

Залите, обект на основен ремонт, са №304, №305 и №306 и заедно с частта от коридора пред тях са с обща площ 120 кв.м. Сградата, в която се намират трите зали, е построена през 1983г. Конструкцията ѝ е масивна, представляваща скелетно-градова система, изпълнена по стандарт на пакетно-повдигнати плочи.

3. Изпълнение на ремонтни дейности

Предвиждат се следните строително ремонтни дейности по помещения:

3.1. Стая № 304:

- Подмяна на луминисцентните осветителни тела с LED осветителни тела;
- Подмяна на съществуващата подова настилка с PVC настилка с висока устойчивост;
- Подмяна на електроинсталацията и обособяване на 1 работно място
- Грундиране с дълбоко проникващ грунд, шпакловане, грундиране и пребоядисване на стените и тавана с латекс;
- Премахване на мазилка на южната стена и полагане на нова;
- Пребоядисване на врата и каса;
- Подмяна на съществуващата дървена дограма на прозорците с нова PVC дограма със стъклопакет;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

- Измазване/ обръщане на дограмата отвътре и отвън;
- Подмяна на радиатор;
- Монтаж на климатик;
- Монтаж на растерен окачен таван 60/60 см;
- Извозване на строителните отпадъци от ремонтните дейности.

3.2. Стая № 305:

- Подмяна на луминисцентните осветителни тела с LED осветителни тела;
- Подмяна на съществуващата подова настилка с PVC настилка с висока устойчивост;
- Подмяна на мивка;
- Подмяна на смесителя за вода;
- Подмяна на електроинсталацията и обособяване на 2 работни места;
- Грундиране с дълбоко проникващ грунд, шпакловане, грундиране и пребоядисване на стените и тавана с латекс;
- Пребоядисване на врата и каса;
- Подмяна на съществуващата дървена дограма на прозорците с нова PVC дограма със стъклопакет;
- Измазване/ обръщане на дограмата отвътре и отвън;
- Подмяна на радиатор;
- Монтаж на климатик;
- Монтаж на растерен окачен таван 60/60 см;
- Извозване на строителните отпадъци от ремонтните дейности.

3.3. Стая № 306:

- Подмяна на луминисцентните осветителни тела с LED осветителни тела;
- Подмяна на съществуващата подова настилка с антистатична PVC настилка;
- Подмяна на електроинсталацията и обособяване на 1 работно място;
- Грундиране с дълбоко проникващ грунд, шпакловане, грундиране и пребоядисване на стените и тавана с латекс;
- Подмяна на съществуваща врата с нова блиндирана метална врата със специално заключване 100/210 см;
- Подмяна на съществуващата дървена дограма на прозорците с нова PVC дограма със стъклопакет;
- Измазване/ обръщане на дограмата отвътре и отвън;
- Подмяна на радиатор;
- Монтаж на климатик, поддържащ влажност;
- Монтаж на растерен окачен таван 60/60 см;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

- Извозване на строителните отпадъци от ремонтните дейности.

3.4. Коридор:

- Грундиране с дълбоко проникващ грунд, шпакловане, грундиране и пребоядисване на стените с латекс;

- Извозване на строителните отпадъци от ремонтните дейности.

При изпълнението на ремонта на помещенията не се засяга носещата конструкция на сградите.

Довършителните материали са съобразени с функционалното предназначение на помещенията.

Изготвил:

Арх. Мариана Цветкова

08.2019г.

гр. София