



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

СЪДЪРЖАНИЕ

1.	Обяснителна записка.	
2.	Количествено-стойностна сметка.	
3.	Спецификация дограма.	
4.	Спецификация материали.	
5.	Графичен материал.	
5.1.	Ситуация, М1:2000	- лист 1
5.2.	Разпределение /съществуващо положение/, М1:50	- лист 2
5.3.	Разпределение /ново положение/, М1:50	- лист 3
5.4.	Софити, М1:50	- лист 4
5.5.	Вертикален разрез „А-А“, М1:50	- лист 5



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. Основание за проектиране

Проектът се реализира в рамките на проект BG05M2OP001-1.002-006-C 01 Изграждане и развитие на Център за компетентност „Квантова комуникация, интелигентни системи за сигурност и управление на риска“ (Quasar), финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“.

Настоящият проект е изготвен във връзка с извършване на ремонтни и строителни работи на помещения за създаване на симулационен център за нуждите на Център за компетентност Quasar във ВВМУ „Н. Й. Вапцаров“, гр. Варна.

Представеният Технически проект е съобразен в максимална степен с изискванията на Възложителя и посочените в Техническата спецификация и необходими ремонтни работи.

2. Съществуващо положение

За изграждане на научната инфраструктура на територията на ВВМУ „Н. Й. Вапцаров“ се предвижда извършване на строително-ремонтни работи на обособена площ от 214, 67м², разположена на втори етаж на сграда №5, в района на ВВМУ „Н. Й. Вапцаров“, включваща 11 броя помещения и коридори.

Сградата, в която се намират помещенията, обект на проекта, е с извършен ремонт на покрив, направена външна топлоизолация и подменени външни дограми. Прокарана е нова инсталация на локално парно отопление (тръби, радиатори)

Вътрешни стени – тухлени с дебелина 25 и 15см, покритие от варова мазилка в лошо състояние.

Подовата конструкция – стоманобетонена плоча, с подово покритие от циментова замазка и финална настилка в различните помещения от мозайка, керамични плочки, паркет, линолеум. Състоянието на подовите настилки е остаряло, износено и нарушено, което налага подмяната му според функционалността на новите помещения.

Състоянието на инсталациите също е амортизирано, като с настоящия проект са предвидени изграждането на нови електро и ОВК.

В помещенията, предвидени за разполагане на центъра, не се предвижда изграждане на ВиК инсталации.

Проект № BG05M2OP001-1.002-0006 „Изграждане и развитие на Център за компетентност „Квантова комуникация, интелигентни системи за сигурност и управление на риска“ (Quasar)“, финансиран от Европейския съюз чрез ОП НОИР 2014-2020 г. Управляващ орган- Изпълнителна агенция „Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж““. www.eufunds.bg



3. Проектно решение

Настоящият проект дава решение за модернизация и обновяване на помещенията за създаване на симулационен център в съответствие с нормативната уредба и с оглед подобряване на условията за превеждане на научно-изследователска и учебно-тренировъчна дейност.

В проекта са включени следните дейности, свързани с модернизация на инфраструктурата за помещаване на ЦК „Quasar“ във ВВМУ „Н. Й. Вапцаров“, гр. Варна.

- Осигуряване на достъпна среда чрез отваряне на врата към съществуващи използваеми помещения, до които е осигурен достъп от 1во ниво посредством асансьор.
- Ремонт и обособяване на нови функционални помещения:

Проектът предвижда обособяване на следните помещения: коридор, двустранно на който са разположени сървър, служебно помещение, 2 лаборатории - стационарен модул на мобилен компонент, оперативен център, лаборатория симулатор (rescue simulator).

- Вътрешни строително-ремонтни работи за подобряване на функционалността и облика на помещенията
 - Разрушаване на част от вътрешните неносещи тухлени стени и изграждане на нови тухлени стени;
 - Демонтаж на съществуващи настилки;
 - Почистване на съществуващи стенни и таванни повърхности;
 - Теплоизолация XPS 3см на всички подове и изпълнение на нова настилка от гранитогрес в коридорите и винилова настилка в останалите помещения;
 - Изпълнение на гипсова мазилка и покритие с латекс на стените в коридорите;
 - Изпълнение на предстенна обшивка от гипсокартон и боядисване с латекс на стените във всички помещения (изкл. коридори);
 - Монтаж на растерен окачен таван и полагане на теплоизолация от минерална вата 5см между профилите на окачения таван във всички помещения;
 - Демонтаж на съществуващи вътрешни врати и монтаж на нови врати на помещенията;
 - Монтиране на щори на прозорците;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

- Полагане на диелектрична гума върху настилната в двете лаборатории – стационарен модул на мобилен компонент, лаборатория симулатор (rescue simulator) и сървър
- В сървъра настилната се изпълнява с повдигнат под
- Изграждане на Ел. инсталация с вход на трифазен ток и монофазен във всяко помещение, както и изграждане на допълнителна ел. мрежа за захранване на оборудването;
- Изграждане на тунели, изходи и окабеляване за ЛАН мрежа на информационната система;
- Изграждане на нова климатична инсталация за симулационния комплекс;
- Извозване на строителните отпадъци от ремонтните дейности.

При изпълнението на ремонта на помещенията не се засяга носещата конструкция на сградата.

Довършителните материали са съобразени с функционалното предназначение на помещенията.

Изготвил:

Арх. Мариана Цветкова

02.2019г.

гр. София